



CÔNG TY
CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 505

Số: 17/BC-S55-BKS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 03 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông - Công ty Cổ phần Sông Đà 505

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sông Đà 505;

Căn cứ báo cáo Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025, Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và kế toán AAC.

Ban Kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 như sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025:

1. Về nhân sự:

Nhân sự Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2030 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên bầu và thông qua với các thành viên sau:

- Bà Đinh Thị Trang Nhung - Trưởng ban
- Ông Nguyễn Đức Mỹ - Thành viên
- Bà Vương Thị Phương Giang - Thành viên

2. Hoạt động của Ban Kiểm soát:

Năm 2025, Ban Kiểm soát đã hoàn thành nghĩa vụ và trách nhiệm theo quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát, cụ thể như sau:

- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty.
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh; tính hệ thống, nhất quán và phù hợp của công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.
- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính năm và 06 tháng của Công ty, báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị; Xem xét thư trao đổi của kiểm toán viên độc lập và ý kiến phản hồi của Ban điều hành Công ty.
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin của Công ty theo các quy định của Luật chứng khoán, tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi của các cổ đông.
- Kiểm tra, giám sát các thủ tục, trình tự tổ chức Đại hội đồng cổ đông đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty.

3. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Ban Kiểm soát và từng thành viên Ban Kiểm soát:

- Thù lao, chi phí hoạt động của Ban Kiểm soát thực hiện theo mức chi trả được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và theo các quy định nội bộ của Công ty.
- Năm 2025 thù lao và các lợi ích khác của Ban Kiểm soát như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh	Số tiền	Ghi chú
1	Đinh Thị Trang Nhung	Trưởng ban	21.000.000	
2	Nguyễn Đức Mỹ	Thành viên	12.000.000	
3	Vương Thị Phương Giang	Thành viên	9.000.000	

- Chi phí hoạt động khác: Không có

4. Các cuộc họp của Ban Kiểm soát trong năm 2025:

- Ban Kiểm soát thực hiện họp 04 lần để giám sát, thẩm định báo cáo tài chính sau kiểm toán và các hoạt động khác của Công ty theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Các cuộc họp được tổ chức theo hình thức trực tuyến, bên cạnh đó khi có vấn đề đột xuất, Ban Kiểm soát trao đổi qua email, các phương tiện trực tuyến hoặc qua điện thoại để giải quyết kịp thời.

II. THẨM ĐỊNH BÁO CÁO TÌNH HÌNH KINH DOANH:

1. Về thực hiện kế hoạch kinh doanh:

Tình hình thực hiện các chỉ tiêu kinh doanh của Công ty năm 2025 như sau:

Stt	Các chỉ tiêu chủ yếu	Đvt	Tại Công ty mẹ			Hợp nhất		
			KH 2025	TH 2025	Tỉ lệ	KH 2025	TH 2025	Tỉ lệ
1	Vốn điều lệ	10 ⁶ đ	100	100	100%	100	100	100%
2	Doanh thu, thu nhập khác	10 ⁶ đ	59.744	72.028	121%	375.471	397.549	106%
3	Lợi nhuận sau thuế	10 ⁶ đ	40.081	47.945	120%	121.852	141.274	116%
4	Cổ tức năm 2024	(%)	5	10				

Qua xem xét báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Ban Kiểm soát nhận thấy:

- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 được thể hiện đầy đủ, rõ ràng, trung thực.

- Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc đã rất quyết liệt trong chỉ đạo điều hành sản xuất kinh. Kết quả về Doanh thu và lợi nhuận ở Công ty mẹ và Hợp nhất đều vượt kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2025 thông qua với tỷ lệ cao. Bảo toàn và phát triển vốn của cổ đông, đảm bảo dòng tiền để chi trả cổ tức cho cổ đông.

- Kết quả của Công ty mẹ: Tổng doanh thu, thu nhập khác và Lợi nhuận sau thuế đều vượt so với kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông thông qua, lần lượt là 121% và 120%. Công ty mẹ tiếp tục nhận được nguồn thu cổ tức cao từ các Công ty con và các nguồn thu từ tiền gửi, tiền cho vay.

- Kết quả hợp nhất: Tương tự Tổng doanh thu, thu nhập khác và Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đều vượt so với kế hoạch lần lượt là 106% và 116%.

2. Về công tác đầu tư phát triển:

- Trong năm 2025, các dự án điện Công ty đầu tư tiếp tục hoạt động ổn định, hiệu quả. Hơn 90% các nhà máy điện vượt kế hoạch về sản lượng và doanh thu. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất vượt kế hoạch lên đến 116% là tỷ lệ rất cao. Kết quả đạt được là do các Nhà máy điện đều vượt sản lượng kế hoạch trong khi đó công tác quản trị điều hành phát huy hiệu quả việc tối ưu chi phí vận hành sản xuất.

III. THẨM ĐỊNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH:

1. Thẩm định báo cáo tài chính:

- Báo cáo tài chính năm 2025 được Công ty lập theo đúng các chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành, đáp ứng yêu cầu quản lý của Công ty.

- Sổ sách kế toán được lập, ghi chép, sử dụng và bảo quản đầy đủ, kịp thời và theo đúng quy định về mẫu biểu của chế độ kế toán hiện hành.

- Công tác báo cáo, công bố thông tin tài chính định kỳ và theo yêu cầu của Luật chứng khoán được thực hiện theo đúng quy định đối với Công ty niêm yết.

- Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC là đơn vị được UBCK Nhà nước chấp thuận trong danh sách kiểm toán các công ty niêm yết. Kết luận của kiểm toán viên đánh giá: “Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính”.

Sau khi xem xét, Ban Kiểm soát hoàn toàn đồng ý với Báo cáo kiểm toán của Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC.

2. Về tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2025:

Căn cứ báo cáo tài chính 2025 đã được kiểm toán, tình hình tài chính của Công ty thể hiện qua một số chỉ tiêu chính như sau:

- Tình hình tài sản và nguồn vốn: Tổng tài sản đạt 975.859 triệu đồng, tăng so với năm trước 9,58%. Trong đó gia tăng chủ yếu đến từ tiền cho vay và các khoản đầu tư tài chính.

+ Trong tài sản ngắn hạn: Khoản Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (là các khoản tiền gửi có kỳ hạn tại các công ty tài chính và ngân hàng thương mại cổ phần) chiếm tỷ trọng khá cao (23%), Tài sản ngắn hạn còn lại chủ yếu là các khoản phải thu trong đó Phải thu về cho vay ngắn hạn chiếm 65,6%). Các khoản phải thu ngắn hạn khách hàng cũng khá lớn và lâu năm, tuy nhiên đã trích lập dự phòng rủi ro đúng quy định.

+ Trong tài sản dài hạn: Chiếm tỷ trọng lớn nhất là khoản đầu tư tài chính dài hạn dưới hình thức đầu tư vào công ty con, công ty liên kết (547.552 triệu đồng, tương ứng 82,92%). Các công ty con, công ty liên kết sở hữu dự án thủy điện hoạt động ổn định và hiệu quả mang lại nguồn thu nhập chính từ cổ tức đều đặn hàng năm cho Công ty. Khoản mục chiếm tỷ trọng lớn thứ hai là khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (125.000 triệu đồng, tương ứng 18,93%). Đây là các khoản chứng chỉ tiền gửi kỳ hạn trên 12 tháng tại các công ty tài chính và ngân hàng thương mại cổ phần với lãi suất khá cao so với mặt bằng chung mang lại hiệu quả về thu nhập tài chính cho công ty.

+ Trong tổng nguồn vốn 975.859 triệu đồng, khoản vay và nợ thuê tài chính chiếm tỷ trọng lớn nhất là 143.530 triệu đồng, tương đương 14,71%.

+ Nợ phải trả thời điểm 31/12/2025 chiếm 22,43% tổng nguồn vốn, tăng 27,61% so với năm trước. Tuy nhiên tương ứng với đó các khoản phải thu về cho vay trong tổng tài sản cũng tăng tương ứng cho nên các khoản nợ ngắn hạn của Công ty đều được đánh giá là rủi ro thấp.

+ Vốn chủ sở hữu là 756.965 triệu đồng tăng 5,28% so với năm trước. Trong đó Vốn điều lệ là 100 tỷ đồng, còn lại là thặng dư vốn cổ phần, quỹ đầu tư phát triển và lợi nhuận chưa phân phối (656.965 triệu đồng). Điều này cho thấy Vốn cổ đông đã được bảo toàn và phát triển rất tốt qua các năm, làm gia tăng giá trị sổ sách, từ đó gia tăng giá trị thị trường đối với cổ phần của các cổ đông.

- Các chỉ tiêu về khả năng thanh toán, chỉ tiêu hiệu quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm 31/12/2025 cho thấy Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn, vòng quay vốn hợp lý, sử dụng vốn hiệu quả, khả năng sinh lời khá cao.



Qua đánh giá tình hình tài chính cho thấy công ty đang hoạt động rất hiệu quả, tình hình tài chính rất tốt.

3. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa các bên liên quan: Được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Các bên tham gia giao dịch trên cơ sở bình đẳng, tự nguyện và phù hợp với năng lực. Mục đích giao dịch không trái đạo đức xã hội. Các giao dịch giữa Công ty với các đối tượng nêu trên được liệt kê, công bố đầy đủ trong báo cáo tài chính đã được kiểm toán, Báo cáo quản trị công ty và công bố thông tin theo đúng quy định của Luật chứng khoán đối với Công ty niêm yết.

IV. THẨM ĐỊNH CÔNG TÁC QUẢN LÝ, ĐIỀU HÀNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN GIÁM ĐỐC CÔNG TY TRONG NĂM 2025.

1. Kết quả giám sát đối với Hội đồng quản trị, Giám đốc và những người điều hành doanh nghiệp khác:

- Hội đồng quản trị, Giám đốc và những người điều hành doanh nghiệp khác đã quản lý, điều hành hoạt động của Công ty theo đúng mục tiêu, kế hoạch kinh doanh đã được thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, đảm bảo tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và cẩn trọng.

- Các nghị quyết của Hội đồng quản trị ban hành phù hợp với Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, được các thành viên thống nhất cao và được Giám đốc cùng ban điều hành triển khai nghiêm túc, kịp thời và có hiệu quả. Ban Kiểm soát chưa ghi nhận trường hợp nào vi phạm quy định về trách nhiệm, nghĩa vụ của người quản lý, điều hành Công ty.

2. Kết quả đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Giám đốc và các cổ đông:

- Năm 2025, Ban Kiểm soát đã nhận được sự phối hợp chặt chẽ từ Hội đồng quản trị, Giám đốc và được tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nghĩa vụ giám sát của mình (được cung cấp đầy đủ tài liệu, thông tin liên quan đến tình hình quản trị điều hành, tình hình tài chính, sản xuất kinh doanh của Công ty).

- Trong năm 2025, Ban Kiểm soát không nhận được ý kiến, kiến nghị nào từ cơ quan quản lý nhà nước cũng như các cổ đông.

V. ĐỀ XUẤT KIẾN NGHỊ:

Căn cứ những nội dung thẩm định, đánh giá, phân tích nêu trên, Ban Kiểm soát đưa ra một số đề xuất, kiến nghị như sau:

1. Về công tác quản trị điều hành

- Hội đồng quản trị, Giám đốc tiếp tục nâng cao công tác quản trị điều hành theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, bám sát nghị quyết được ĐHĐCĐ thường niên 2026 thông qua để điều hành Công ty hoàn thành vượt mức các mục tiêu kinh doanh. Quyết liệt, linh hoạt trong chỉ đạo điều hành, kiểm soát, giám sát chặt chẽ chi phí, dòng tiền, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn để gia tăng lợi ích cho cổ đông.

- Hiện nay Công ty có nhiều Công ty con và công ty liên kết, đề nghị Hội đồng quản trị, Giám đốc tiếp tục tăng cường áp dụng công nghệ trong quản lý để nâng cao năng suất, hiệu quả hoạt động.

- Ban Giám đốc Công ty cần thường xuyên đánh giá hiệu quả của danh mục đầu tư, hoạt động của các dự án thủy điện mà Công ty tham gia đầu tư góp vốn để có biện pháp quản lý rủi ro phù hợp, đối phó với thiên tai, các sự cố bất thường có thể ảnh hưởng đến hoạt động của các nhà máy.

2. Về công tác đầu tư:

- Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc tiếp tục nghiên cứu, tìm kiếm các cơ hội đầu tư mới, tập trung vào lĩnh vực hoạt động chính mà Công ty có thế mạnh là thủy điện trên nguyên tắc thận trọng, đảm bảo hiệu quả đầu tư.

3. Về công tác thu hồi công nợ:

- Việc thu hồi các khoản nợ khó đòi của Công ty gặp khó khăn và chưa có nhiều tiến triển, Công ty cần quyết liệt hơn trong công tác thu hồi các khoản nợ này (có thể xem xét nghiên cứu hình thức khởi kiện, bán nợ cho bên thứ 3).

VI. KẾ HOẠCH CÔNG TÁC NĂM 2026 CỦA BAN KIỂM SOÁT:

Trên cơ sở nghĩa vụ và trách nhiệm của Ban Kiểm soát theo Quy chế hoạt động đã được thông qua, năm 2026 Ban Kiểm soát tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty.
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc; tính hệ thống, nhất quán và phù hợp của công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính của Công ty.
- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính, báo cáo công tác quản lý của Hội đồng quản trị; Xem xét thư trao đổi của kiểm toán viên độc lập và ý kiến phản hồi của Ban điều hành Công ty.
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin của Công ty theo các quy định của Luật chứng khoán, tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi của các cổ đông.
- Thực hiện các công tác khác theo nghĩa vụ và trách nhiệm được quy định tại Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát, phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 của Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Sông Đà 505, Ban Kiểm soát xin trân trọng báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- Các thành viên BKS;
- Lưu tài liệu ĐH ĐCĐ 2026.

**T/M BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



ĐINH THỊ TRANG NHUNG

